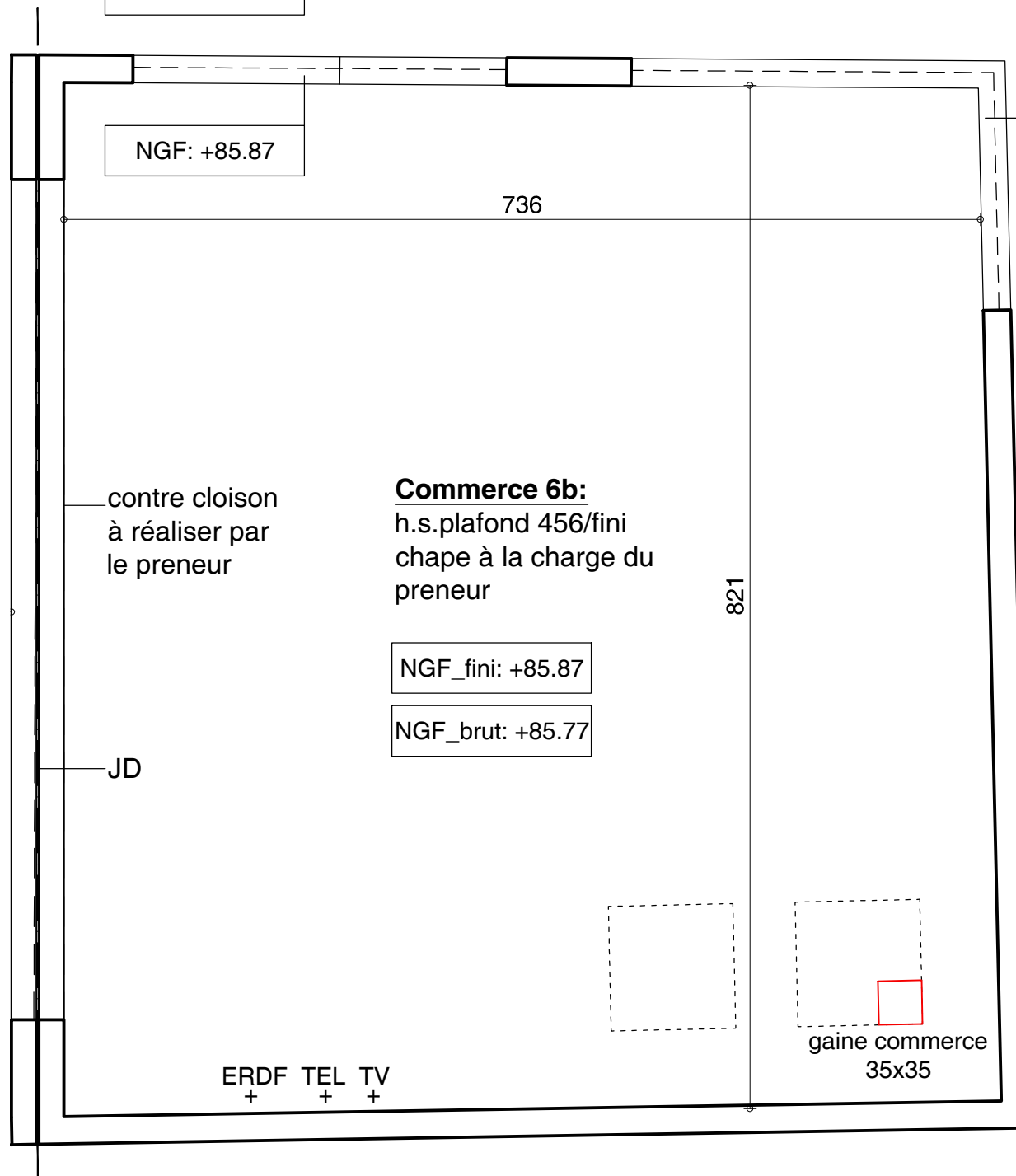


NGF: +85.85

NGF: +85.87

NGF: +85.87



Commerce 6b:
h.s.plafond 456/fini
chape à la charge du preneur

NGF_fini: +85.87

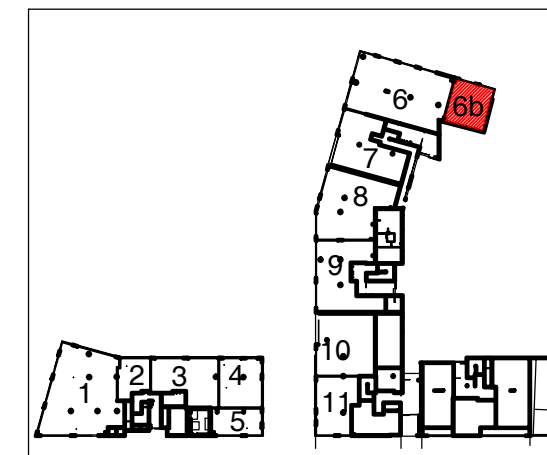
NGF_brut: +85.77

SCCV commerces de JLM

37 rue des Acacias
75017 Paris

ZAC de l'Hautil-Oise_ LOT 4
95280 Jouy-le-Moutier

PLAN DE VENTE



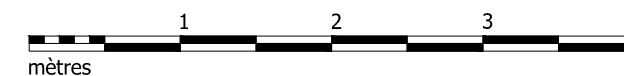
COMMERCE

COMMERCE	ETAGE
6b	0

GLA: 67,90 m²

NOTA :
Plan réalisé sur la base de l'avant projet béton_ sous toutes réserve
Locaux livrés bruts à moins (-) 8 cm du niveau NGF fini. Les menuiseries seront réalisées dans le cadre d'une déclaration préalable à déposer et à obtenir auprès de la mairie. La différence maximale entre le NGF intérieur fini théorique 5à la charge du preneur) et l'extérieur (à la charge de l'aménageur) est de 2cm, sur la largeur de l'accès PMR.

La S.C.I. se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipement, en fonction des contraintes techniques de construction
Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations, ne sont pas tous représentés.



INDICE : _ DATE : 22/11/2017