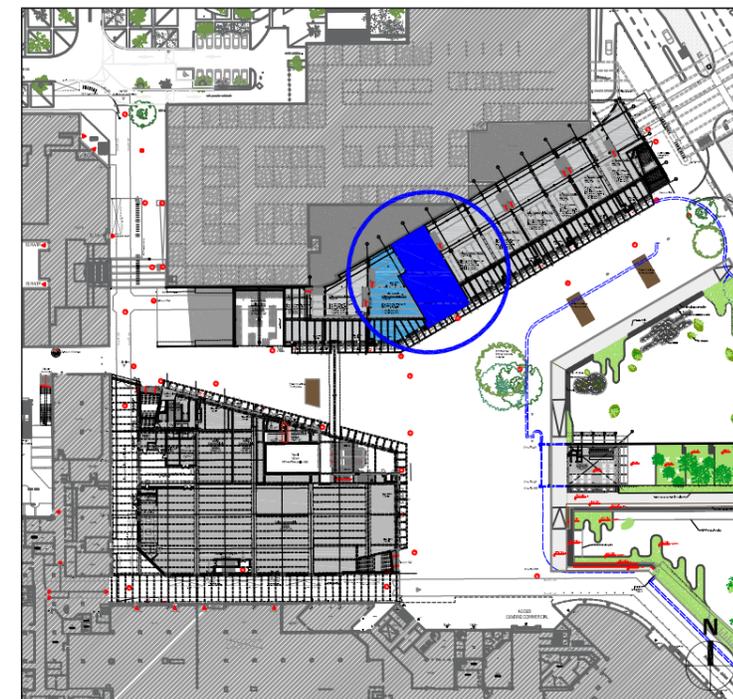


**ESPLANADE DE
LA COMMUNE DE PARIS**

NOISY-LE-GRAND



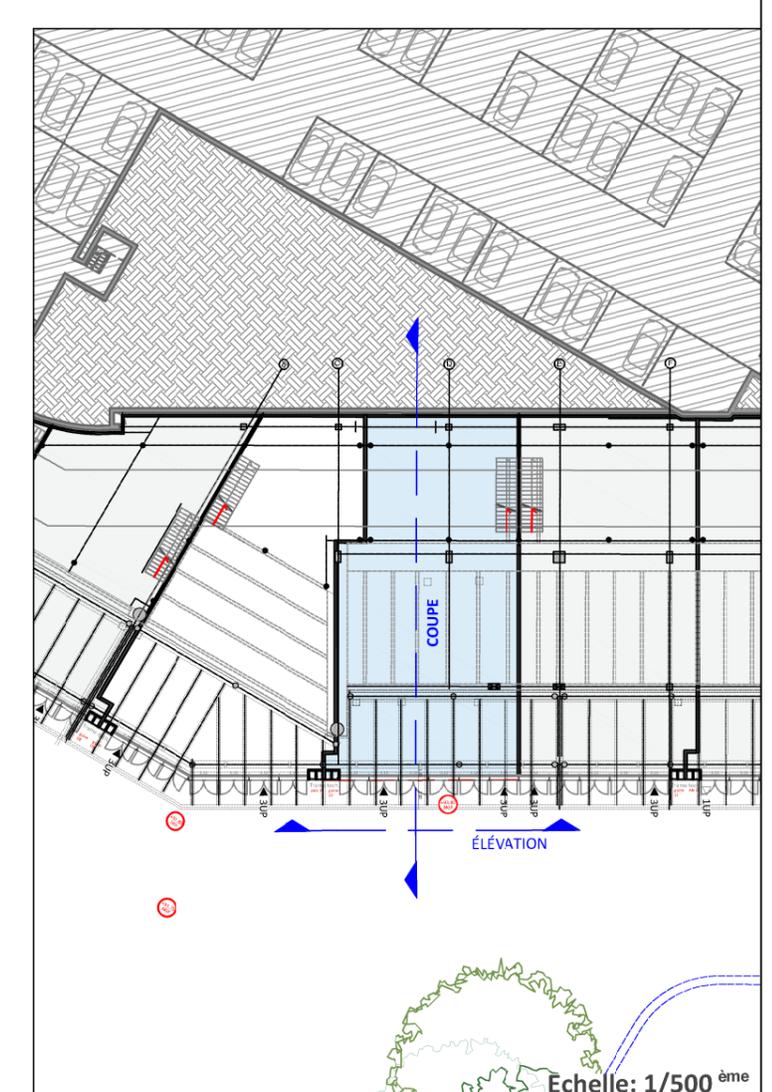
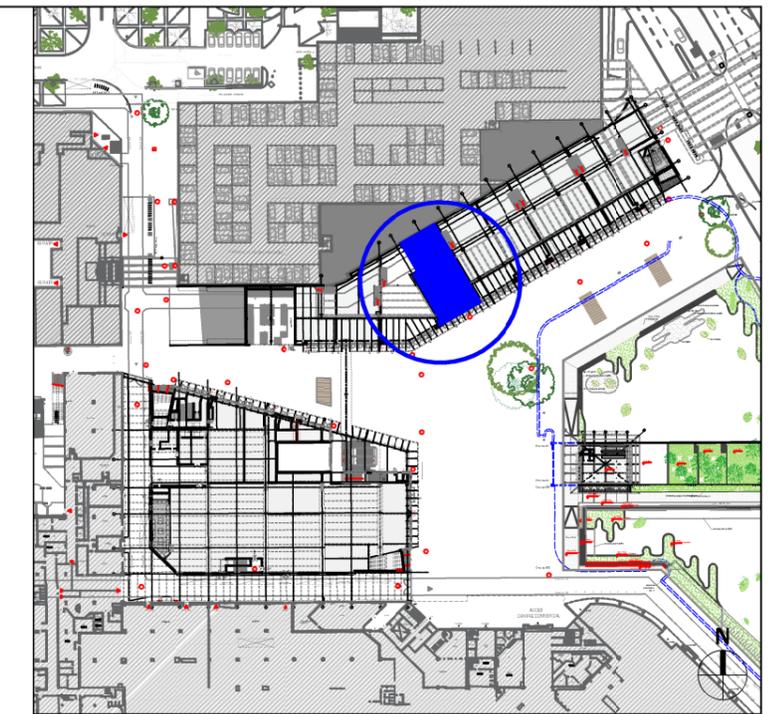
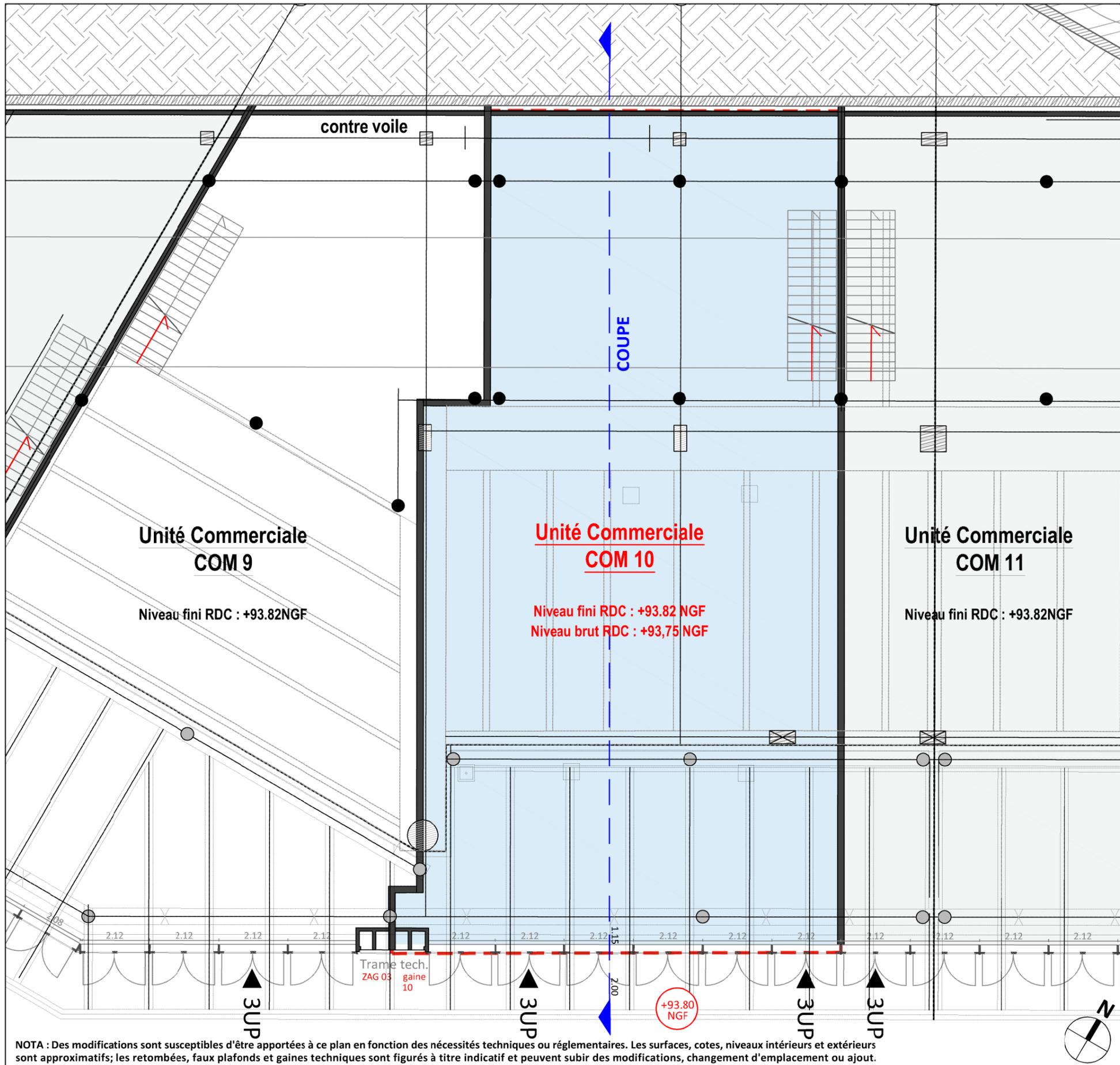
**UNITÉ COMMERCIALE
COM 10**

PLAN DE VENTE

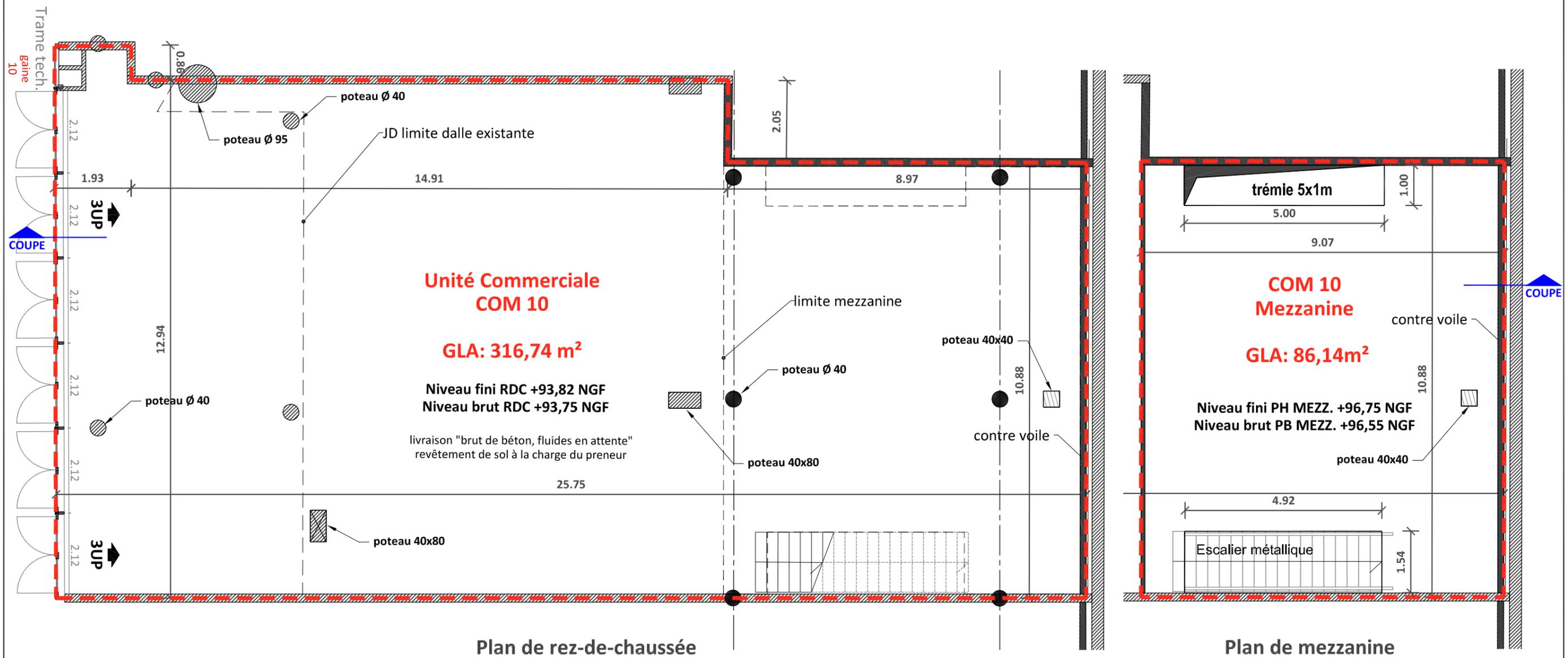
**DATE DE DIFFUSION
Indice D - 31/12/2024**

SOPPEC
OPÉRATEUR DE COMMERCES

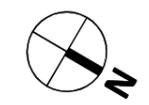
déelles
Réinventer l'espace



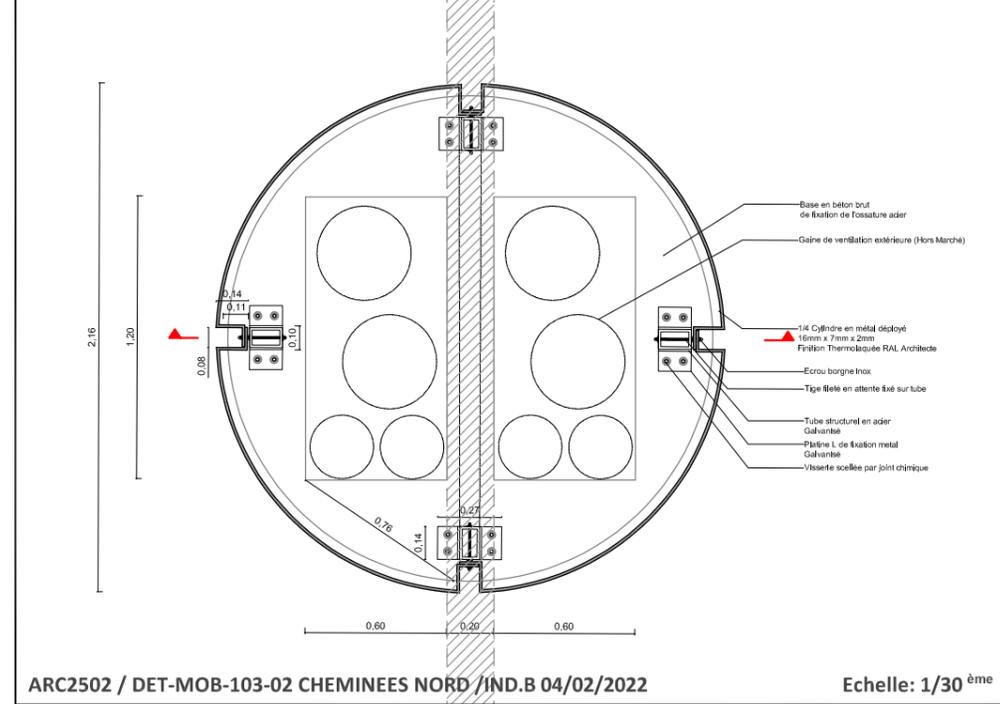
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces, cotes, niveaux intérieurs et extérieurs sont approximatifs; les retombées, faux plafonds et gaines techniques sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement ou ajout.



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces, cotes, niveaux intérieurs et extérieurs sont approximatifs; les retombées, faux plafonds et gaines techniques sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement ou ajout.

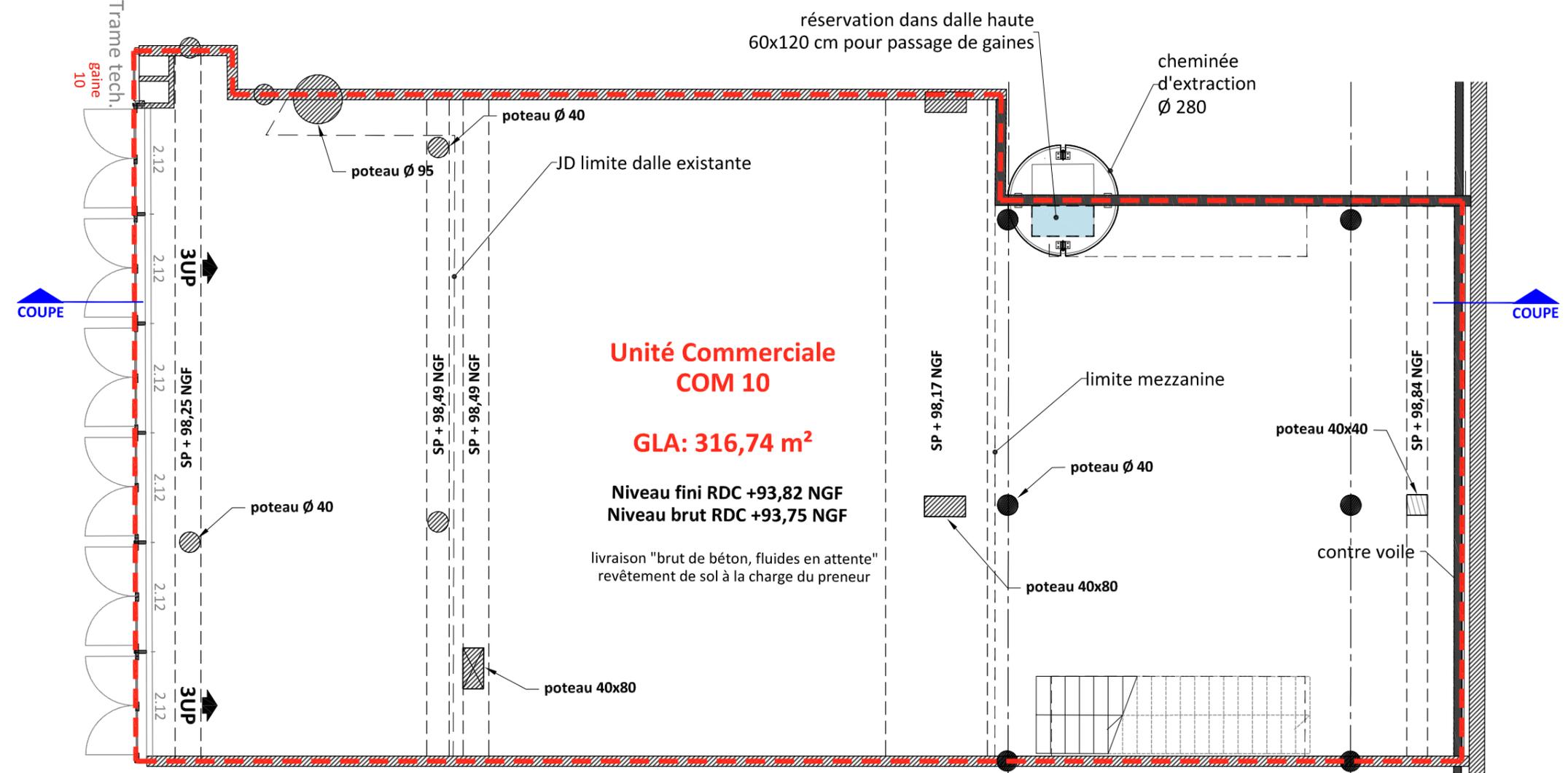


Plancher haut



ARC2502 / DET-MOB-103-02 CHEMINEES NORD / IND.B 04/02/2022

Echelle: 1/30^{ème}



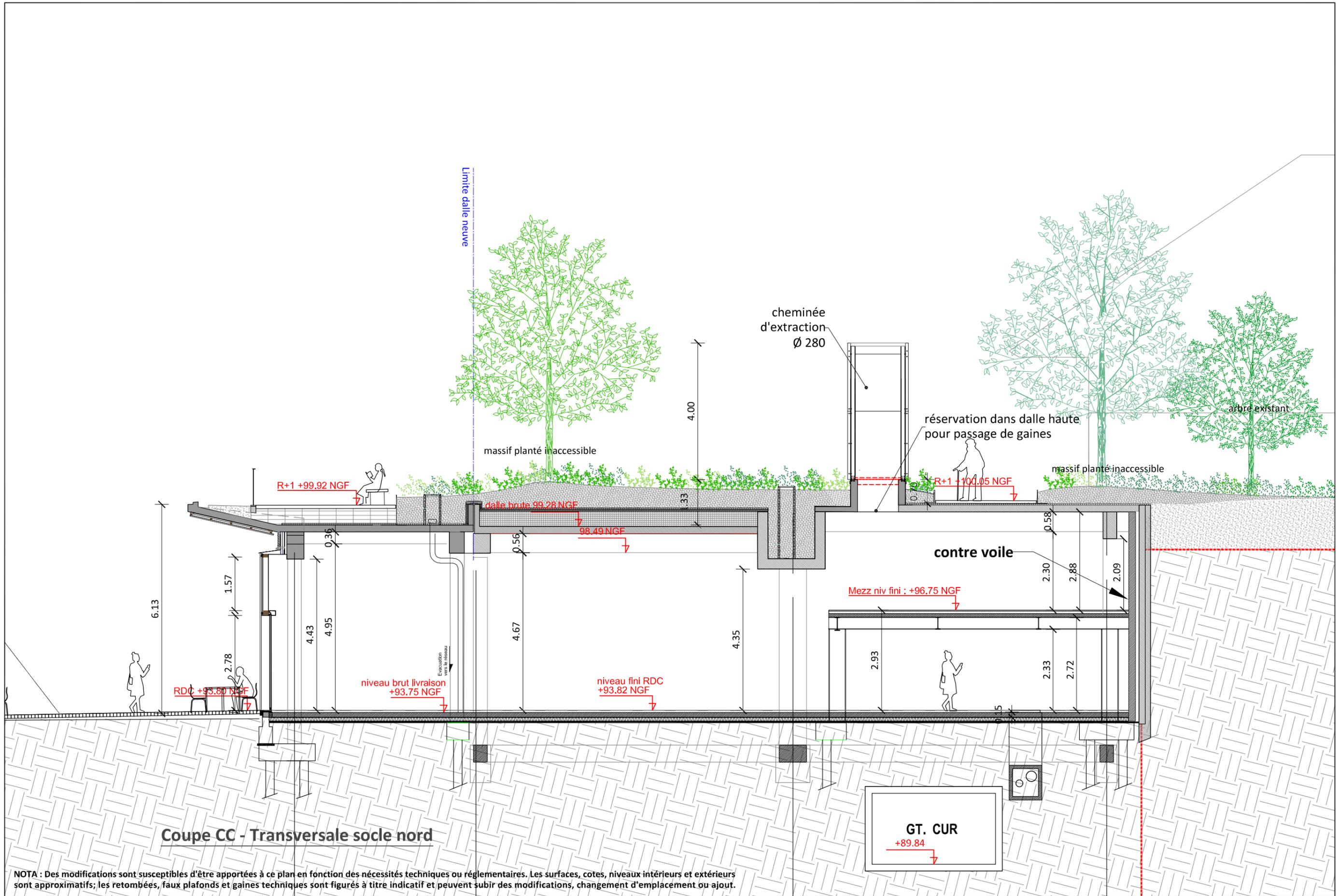
Unité Commerciale COM 10

GLA: 316,74 m²

Niveau fini RDC +93,82 NGF
Niveau brut RDC +93,75 NGF

livraison "brut de béton, fluides en attente"
revêtement de sol à la charge du preneur

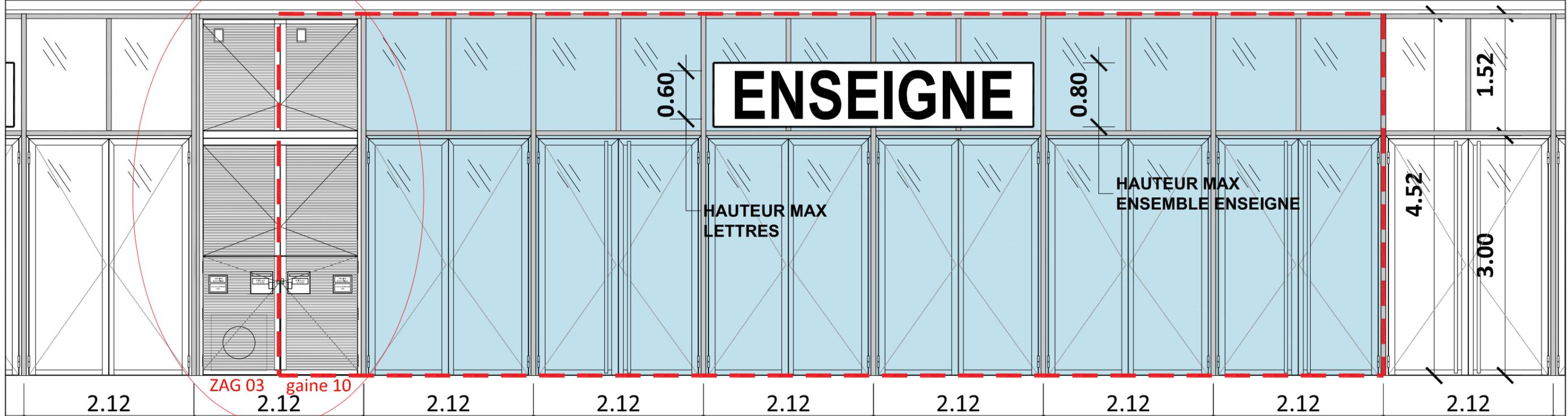
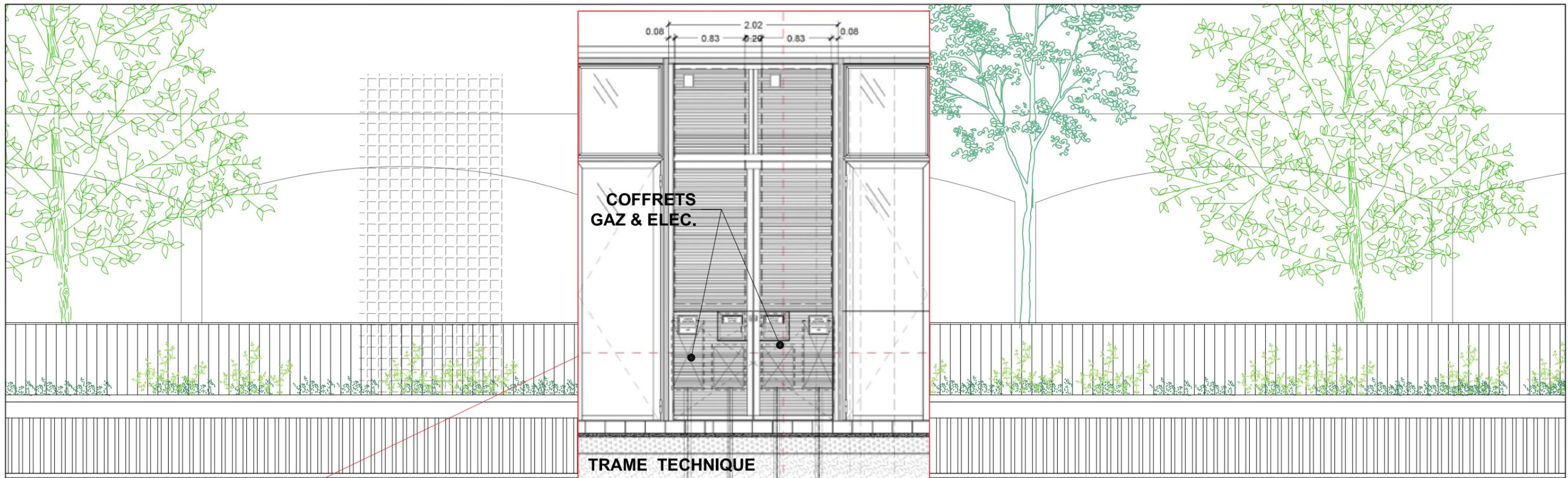
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces, cotes, niveaux intérieurs et extérieurs sont approximatifs; les retombées, faux plafonds et gaines techniques sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement ou ajout.



Coupe CC - Transversale socle nord

GT. CUR
+89.84

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces, cotes, niveaux intérieurs et extérieurs sont approximatifs; les retombées, faux plafonds et gaines techniques sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement ou ajout.



TRAME TECHNIQUE

▲
3UP

Surface façade vitrée :
(6x2,12)x ht 4,52 = 57,50 m²

▲
3UP

▲
3UP

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces, cotes, niveaux intérieurs et extérieurs sont approximatifs; les retombées, faux plafonds et gaines techniques sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement ou ajout.