

DATE

NOM DU RÉSERVATAIRE

VISA DU RÉSERVATAIRE

VISA DU RÉSERVANT

LÉGENDE

	Poutre
	Files eaux pluviales
	Faux-plafond
	Gaine technique

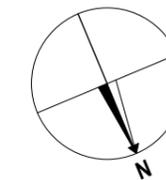
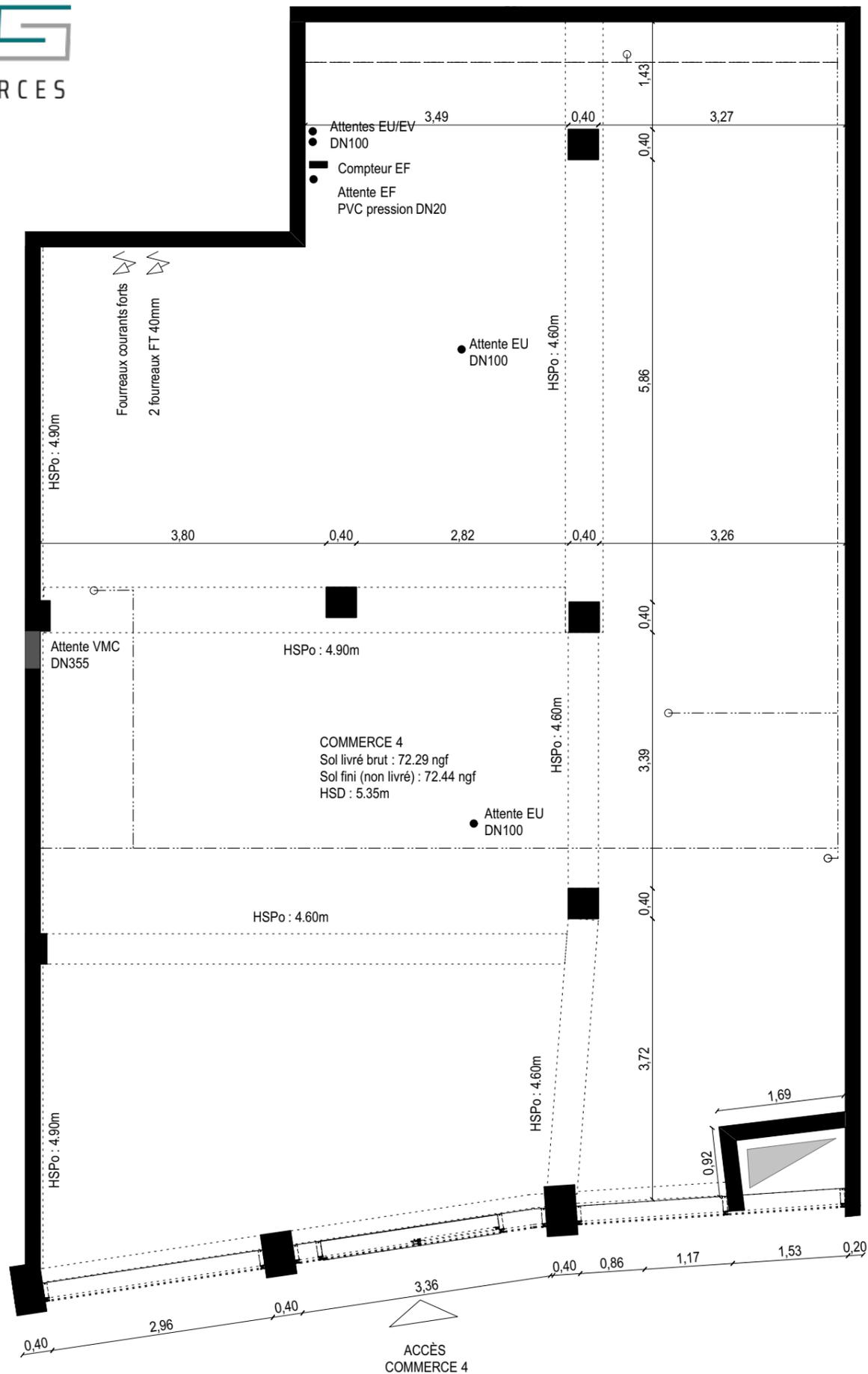
NOTA:

- En fonction des nécessités techniques et / ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
- Les surfaces et les cotes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux-plafonds, rampantes, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.
- Les plantations figurants sur les plans de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
- La surface habitable comprend les placards.
- Les emplacements machines sont en pointillés, mais les appareils ne sont pas fournis.
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.
- Les rectangles, ronds et cotes de signalisation PMR sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme PMR.

Hamonic + Masson & Associés

SOPPEC

CONCEPTEUR DE COMMERCES

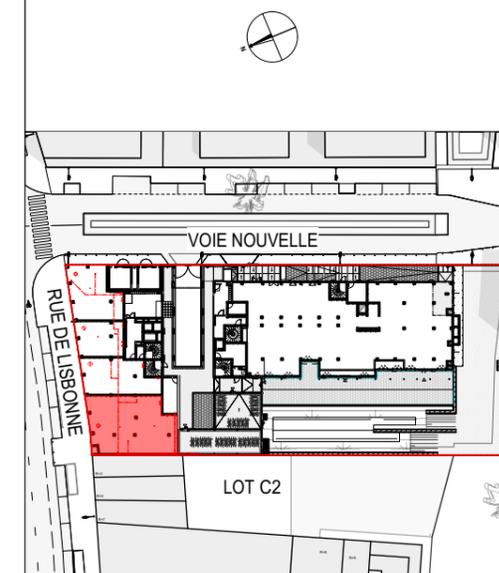


reflecto

ZAC COTEAUX BEAUCLAIR - LOT C3
ROSNY-SOUS-BOIS



LOCAUX D'ACTIVITÉS
Rez de Chaussée



SURFACES DE PLANCHER

COMMERCE 4	160.71 m ²
------------	-----------------------

SURFACES UTILES

COMMERCE 4	157.44 m ²
------------	-----------------------

NOTA: Les cotes et surfaces indiquées ne tiennent pas compte de l'isolation éventuelle à réaliser en placher haut, voiles périmétriques ou contre les gaines techniques.

DATE : JUIN 2020

INDICE : NOTAIRE 5