

ELANCOURT (78) - COMMERCES ZAC DE CLEF SAINT PIERRE



Appelez nous : Magali MARTINEAU - Tél : 06.60.50.16.53 - Mail : m.martineau@groupesoppec.com

SOPPEC 
OPÉRATEUR DE COMMERCES

ELANCOURT, UNE COMMUNE DENSE ET BIEN DESSERVIE

Elancourt se situe à une trentaine de kilomètres à l'ouest de Paris, et fait partie de la **ville-nouvelle de Saint-Quentin-en-Yvelines**, un territoire de 230.000 habitants.

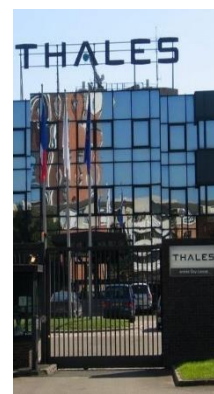
La Ville est traversée par de nombreuses voies routières, notamment la **RN12** et RD912 au nord, et la **RN10** au sud. Les gares les plus proches sont celles de Trappes et de la Verrière. La commune est desservie par 27 lignes de bus qui assurent un maillage complet.

Entreprises et commerces

La zone industrielle de la **Clef Saint Pierre concentre plus de 5.400 emplois** répartis en 30 sièges sociaux et sites de production. L'aéronautique et les hautes technologies constituent les secteurs dominants. On dénombre la présence d'entreprises de premier plan telles que Matra, Airbus, Thalès, Fenwick ou Polaroid28.

La zone industrielle de Trappes-Elancourt, centrée davantage sur les services, regroupe 17 entreprises et 580 emplois dans sa partie située à Elancourt.

La zone d'activités de Côtes, au pied de la colline d'Elancourt, est constituée de 20 sociétés employant 245 personnes.



Données INSEE de 2016 :

- Démographie : **25.529 habitants.**
- **Revenu moyen net : 24.134 €/foyer.** En France métropolitaine, le revenu fiscal médian par unité de consommation est de 18.400 euros.
- 1.292 entreprises proposant **12.794 emplois.**
- 79% d'actifs, 9,9% de taux de chômage.

L'ENVIRONNEMENT DU QUARTIER COMMERÇANT



La **Place de Paris** regroupe les commerces et services de proximité dont les résidents et salariés ont besoin.

Le local que nous proposons, à **la vente ou à la location**, a été occupé pendant 20 ans par la banque Société Générale. Il est situé **en mitoyenneté** de la locomotive alimentaire du quartier qui exploite sous l'enseigne **Franprix**.





15, rue Rouget de L'Isle - 92400 COURBEVOIE
Tél. : 01 45 72 42 98
E-mail : contact@groupesoppec.com - www.groupesoppec.com